

# Neubau 8 DEFH Tobelbach, Ottenbach

2002



Die Bauherrschaft plante, in Ottenbach eine grosszügige Siedlung in Holz zu errichten. Das Ziel war, eine Referenz für moderne Bauten in optiholz-Brettstapel-Bauweise zu erstellen.

## Das Projekt

Das komplette Gebäude wurden in Brettstapel-Bauweise erstellt. Aussenwände, Innenwände, Gebäudetrennwände, aber auch Decken und Dächer inklusive Lukarnen wurden in dieser Bauweise gebaut. Das Augenmerk wurde auf die Gebäudetrennwand gelegt. Damit sie den hohen Schallschutz-Anforderungen entspricht, wurde sie als zweischalige Konstruktion ausgeführt.

## Die Bauweise

Durch die Anordnung der kompletten Dämmschicht auf der Aussenseite konnte auch die Dampfbremse aussen auf die Brettstapel-Wände aufgebracht werden. Dies brachte Sicherheit und Kontrollierbarkeit bezüglich Luftdichtigkeit der Gebäudehülle. Die Brettstapel- Wände und -Decken wurden alle mit Gipsfaserplatten verkleidet und weiss gestrichen. Ein beeindruckendes Projekt aus einheimischem Holz - wirtschaftlich und wettbewerbsfähig.



Dachkonstruktion mit optiholz-Brettstapel-Modulen



Lukarne von innen



Innenwand



Ein Blick ins Wohnzimmer im Rohbau

### **Baudaten**

- Anzahl Wohneinheiten: 4x2

### **Leistungen Timbatec**

- Statik und Konstruktion

### **Holzbaingenieure**

Timbatec Holzbaingenieure Schweiz AG, Thun  
3600 Thun

### **Architekt**

Fux Rainer  
8905 Arni AG

### **Holzbau**

Koller E. Zimmerei AG  
8917 Oberlunkhofen

### **Bauherrschaft**

Baugesellschaft Tobelbach c/o Sägerei Sidler AG  
8917 Oberlunkhofen