

# Garderie Ilgen, Zürich-Hottingen

2015

---



La nouvelle garderie du complexe scolaire Ilgen se trouve dans un environnement idyllique : des arbres entourent le bâtiment conçu par les architectes Wolfgang Rossbauer et Susanne Triller ; un petit bois urbain dans lequel la garderie s'intègre harmonieusement avec sa façade en bois.

## Le projet

La façade des trois étages supérieurs de la garderie est une construction en bois qui supporte les plafonds en béton. Cela signifie que le plafond a été coulé sur des éléments de façade préfabriqués en bois. Cette solution a pu être réalisée parce que l'architecte et Timbatec en étaient tous deux convaincus. Dans la planification, il semblait entre-temps qu'une solution avec des piliers en acier serait retenue - bien que l'architecte Rossbauer ait remporté le concours municipal pour la garderie avec une construction entièrement en bois. Grâce à l'engagement des architectes et de Timbatec, les avantages du bois ont finalement pu être exploités.

## Le mode de construction

Les éléments en bois de la garderie scolaire ne se contentent pas de supporter le plafond en béton. Mais : ils créent aussi une ambiance confortable pour les enfants. En effet, un climat agréable et une bonne isolation acoustique sont particulièrement importants dans des bâtiments comme les garderies.

## Le défi

La crèche se trouve dans un parc classé monument historique. Les six salles d'accueil au total de la garderie d'Ilgen, qui peuvent accueillir jusqu'à 160 enfants, doivent s'intégrer harmonieusement dans l'environnement.



Vue intérieure : façade en bois. Au-dessus se trouve le plafond en béton

#### Données de construction

- Surface de plancher 1'400 m<sup>2</sup>
- Volume du bâtiment 15'500 m<sup>3</sup>

#### Coûts de construction

- CFC 2 : 2
- 2 millions de francs suisses

#### Prestations de Timbatec

- SIA Phase 31 Avant-projet
- SIA phase 32 Projet de construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- SIA phase 52 Exécution
- Statique et construction
- Planification spécialisée de la protection incendie
- Direction des travaux spécialisée et contrôles de chantier
- Estimation des coûts
- Protection incendie Assurance qualité QSS2



La crèche est en service depuis 2015



Dernier étage de la crèche

#### Architecte

Wolfgang Rossbauer 8004 Zurich

#### Maître d'ouvrage

Amt für Hochbauten der Stadt Zürich 8021 Zürich

#### Ingénieur en construction bois

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG 8005 Zurich