

# Neubau MFH Mühlemann, Kiesen

2003



Die Bauherrschaft beabsichtigte, ein 3-Familienhaus mit einem Anbau für Garagen und Freizeitraum zu erstellen. Die oberen beiden Geschosse sollten für einige Zeit als Wohnung genutzt werden können.

## Das Projekt

Das Objekt liegt direkt neben einer Sägerei. Bei einer ersten Anfrage war lediglich ein Dachstuhl in Holz gefragt. Später entschied sich die Bauherrschaft, einen modernen, mehrgeschossigen Holzbau zu errichten.

## Die Bauweise

Die Wände wurden in Holzrahmenbauweise errichtet. Als Aussenhaut dient eine hinterlüftete, deckend gestrichene T-Leistenschalung. Die Decken wurden als einfache Balkenlagen erstellt - eine Bauweise, die angesichts der neuen, zahlreichen Deckensysteme etwas in Vergessenheit geraten, aber sehr wirtschaftlich ist.



Ansicht Giebel  
Timbatec Holzbauingenieure Thun · Zürich · Bern · Delémont · Wien  
[www.timbatec.com](http://www.timbatec.com)



Gerüst



Lagerung der Wände

### **Baudaten**

- Wände: Holzrahmenbau
- Decken: Balkenlagen
- Aussenwände: 223 m<sup>2</sup>
- Innenwände: 262 m<sup>2</sup>
- Balkenlagen: 6
- 3 m<sup>3</sup>
- Dachkonstruktion: 11 m<sup>3</sup>
- Breite/Höhe/Länge: 12.75 / 17.6 / 10.3 m
- umbauter Raum: 2100 m<sup>3</sup>



Bauphase

### **Holzbau**

Beer Holzbau AG  
3072 Ostermundigen

### **Holzbauingenieure**

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Thun  
3600 Thun

### **Architekt**

Architekturwerkstatt 90  
3600 Thun

### **Bauherrschaft**

Mühlemann, Andre und Sonja  
3629 Kiesen